

## Ejerlauget RENDSAGERPARKEN

bilag 2

Regnskab 1. januar - 31. december 2023

side 1

Indtægter	2023	Budget 2023	Afvigelse	2022
Kontingenter	745.139	745.139	-	466.950
Grundpakke YouSee	703.869	711.924	-8.055	639.106
Rykningsgebyr	902	0	902	668
Mæglerbesvarelser	6.000	0	6.000	8.250
Bonus forsikring	428	0	428	570
Aktieudbytte	2.856	0	2.856	960
Nettorenter	0	0	-	-4.936
<b>I alt</b>	<b>1.459.194</b>	<b>1.457.063</b>	<b>2.131</b>	<b>1.111.568</b>
<b>Udgifter</b>				
<b>Administration</b>				
Kontorudgifter og gebyrer	7.109	2.000	5.109	1.439
Ekstern assistance	0	20.000	-20.000	0
Hjemmeside	1.163	10.000	-8.837	1.137
Møder	6.600	6.500	100	5.833
Nets - betalingservice	6.221	7.000	-779	5.321
Regnskabsprogram	4.469	-	4.469	-
Telefon / Internet tilskud	15.000	15.000	0	15.000
kassererhonorar	10.000	10.000	-	-
Bestyrelsesfest	11.929	14.000	-2.071	10.615
Repræsentation	3.010	3.000	10	2.581
<b>I alt</b>	<b>65.501</b>	<b>87.500</b>	<b>-21.999</b>	<b>41.926</b>
<b>Skat/forsikringer</b>				
Arbejdsskadeforsikring	2.077	2.077	0	2.026
Ansvarsforsikring	3.595	3.595	0	3.209
Hjertestartere	1.651	1.651	-0	1.613
Bestyrelsesansvarsforsikring	1.284	1.284	-0	1.255
Netbanksforsikring	0	0	0	979
Kautionsforsikring	0	7.125	-7.125	7.125
<b>I alt</b>	<b>8.607</b>	<b>15.732</b>	<b>-7.125</b>	<b>16.207</b>
<b>Medlemsarrangementer</b>				
Arrangementer	4.622	15.000	-10.378	1.975
Badminton	1.500	-	1.500	0
Info-arrangement	0	-	-	3.600
Loppemarked	726	2.000	-1.274	833
<b>I alt</b>	<b>6.848</b>	<b>17.000</b>	<b>-10.152</b>	<b>6.408</b>
<b>Fællesarealer</b>				
Vedligeholdelse, grønne områder	174.593	170.000	4.593	206.604
Randbeplantning m.v	250.000	250.000	-	-
Legepladsredskaber m.v.	0	-	-	279.951
Vedligeholdelse legepladsarealer	9.186	80.000	-70.814	0
Hjertestarter, leje + drift	13.000	13.000	0	12.120
<b>I alt</b>	<b>446.779</b>	<b>513.000</b>	<b>-66.221</b>	<b>498.675</b>
<b>Fællesantenne</b>				
Reparationer	-45.615	60.000	-105.615	83.856
Elektricitet	25.476	43.000	-17.524	41.161
TV- grundpakke YouSee	707.074	711.924	-4.850	639.154
<b>I alt</b>	<b>686.935</b>	<b>814.924</b>	<b>-127.989</b>	<b>764.171</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.214.670</b>	<b>1.448.156</b>	<b>-233.486</b>	<b>1.327.387</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>244.524</b>	<b>8.907</b>	<b>235.617</b>	<b>-215.819</b>

# Ejerlauget RENDSAGERPARKEN

Status pr. 31. december 2023

bilag 2

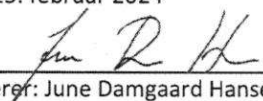
side 2

Aktiver	2023	2022
<b>Likvid formue</b>		
Økonomikonto 4515-0000510621	335.996	268.859
<b>I alt</b>	<b>335.996</b>	<b>268.859</b>
<b>Ikke likvid formue</b>		
Sikringskonto	44.974	42.158
Danske Bank aktier *)	8.376	8.376
Forudbetalte omkostninger	183.662	222.560
Tilgodehavender	1.384	2.542
Inventar	1	1
<b>I alt</b>	<b>238.397</b>	<b>275.637</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>574.392</b>	<b>544.496</b>

\*)480 stk. á 10 kr. Aktierne er bogført til anskaffelsværdi. Kursværdi kr. 86.592

Passiver	2023	2022
<b>Egenkapital primo</b>	271.925	487.744
Årets resultat	244.524	-215.819
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>516.449</b>	<b>271.925</b>
<b>Gæld</b>		
Skyldige poster	53.822	271.321
Forudbetalt kontingent	4.121	1.250
<b>Gæld i alt</b>	<b>57.943</b>	<b>272.571</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>574.392</b>	<b>544.496</b>

Den 15. februar 2024

  
Kasserer: June Damgaard Hansen

## Revisionspåtegning

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerlauget Rendsagerparken for 2023.

Bestyrelsen har ansvaret for årsregnskabet. Vores ansvar er på grundlag af vores revision at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

## Den udførte revision

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

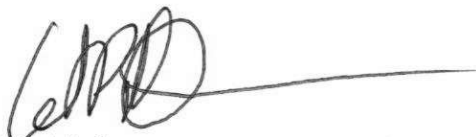
**Konklusion** Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billed af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2023.

Den

22/2 2024

Den

  
Poul Miller

  
Gert Pynt Andersen